



આકાશ વાટીકા III

૬ બેડ રૂમ, હોલ, કિચન અને કાર પાર્કિંગ બંગલોઝ...



સુવિધાઓ :

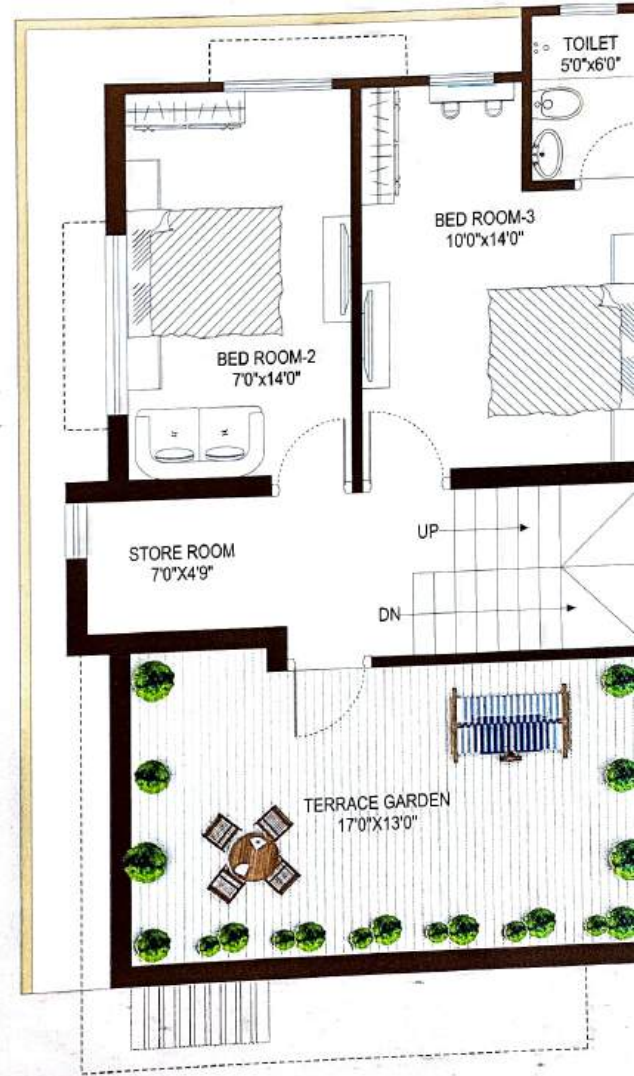
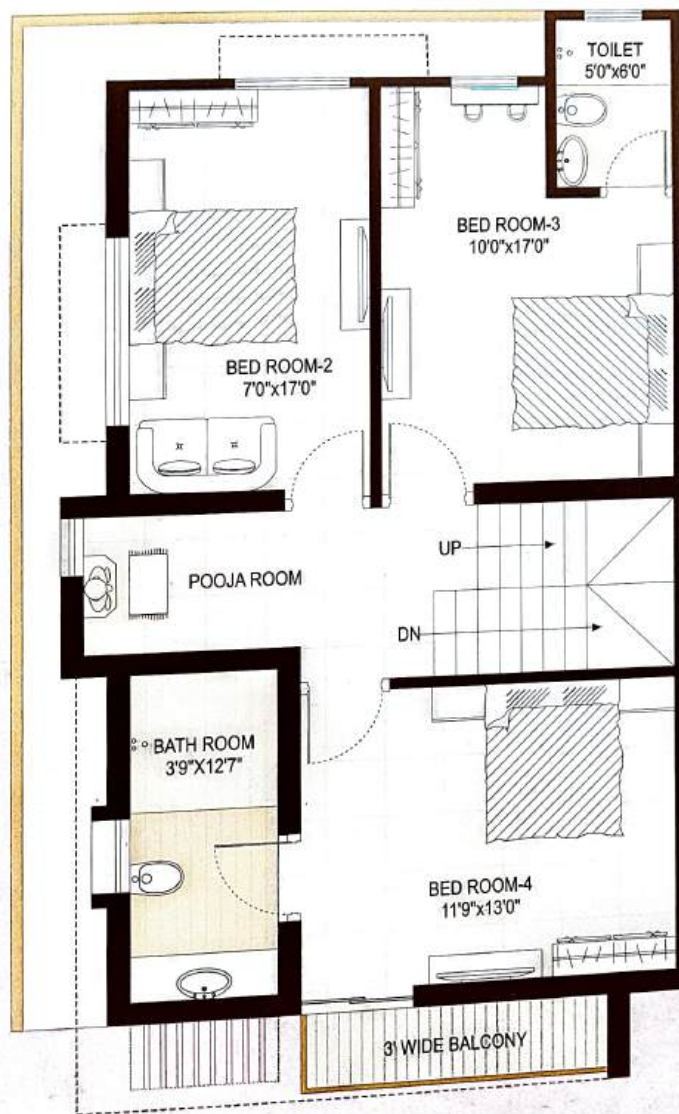
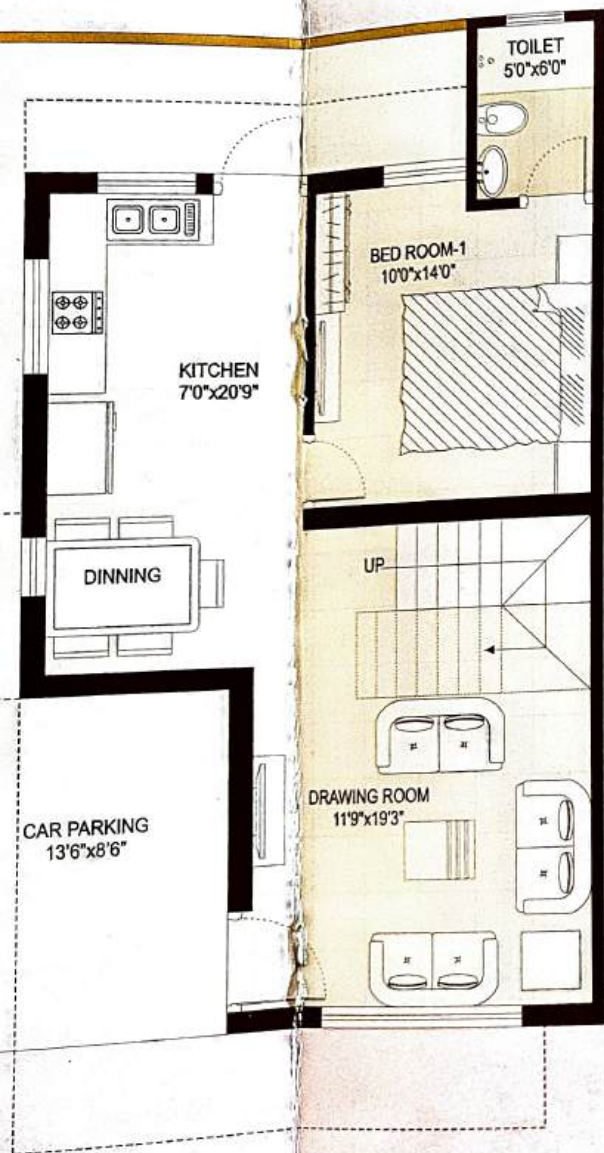
- NA, NOC, ટાઈટલ કલ્લીચર
- લોન પેપર ઉપલબ્ધ
- ૨૪ કલાક પાણી ની સુવિધા
- લેન્ડ સ્કેપિંગ સાથે નો ડેવલપડ ગાર્ડન
- ઈન્ટર્નલ રોડ પેવર બ્લોક / સીસી રોડ

ઝાંકાશ વાટીકા II



आकाश वाटी III

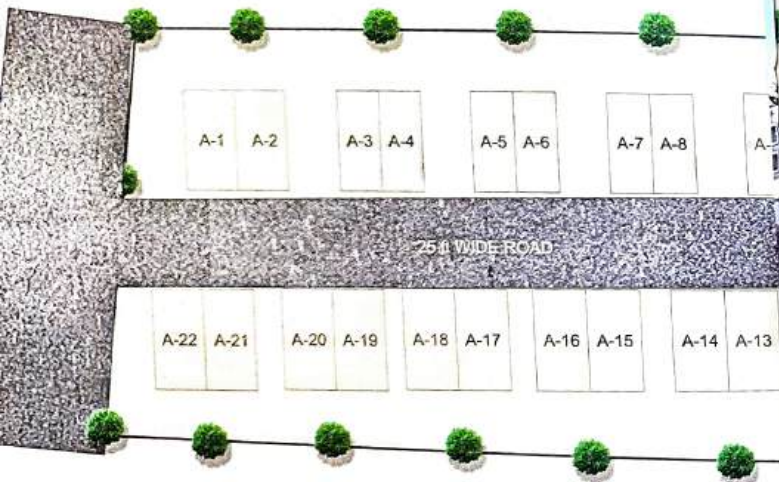




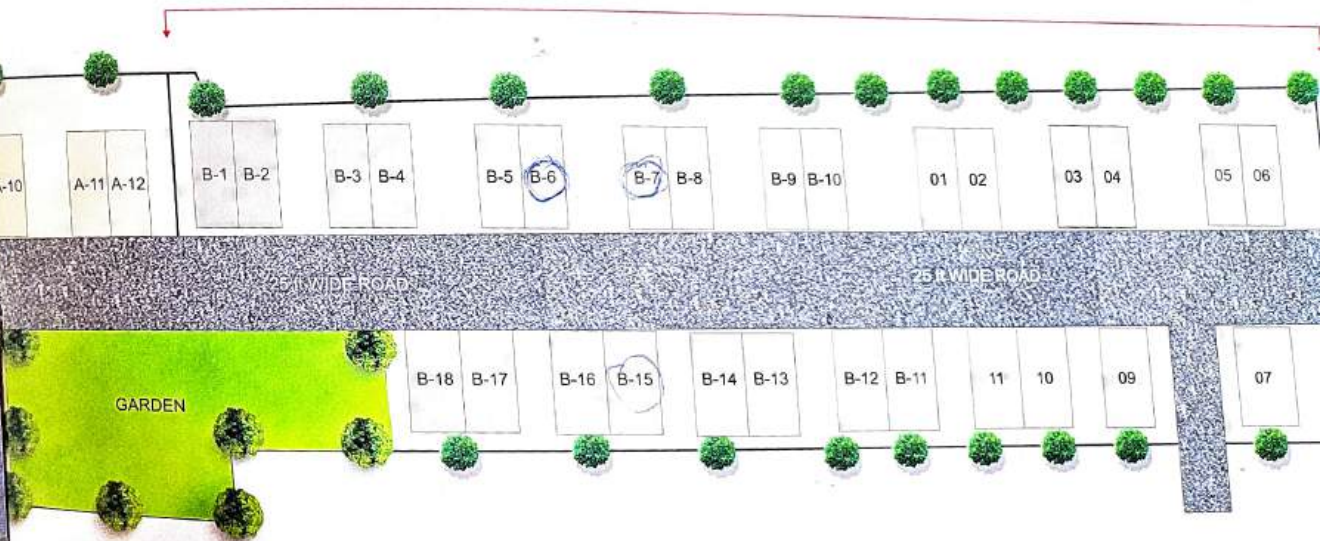
First floor

Second floor

આકાશ વાટીકા II



આકાશ વાટીકા III



સાઈટ લેઆઉટ

કલોરીંગ : વીટીસાઇડ ૨૪x૨૪ ઇંચ ટાઇલ્સ.

બ્લેઝ ટાઇલ્સ : ટોઇલેટ માં ૭ ફુટ, બાથરૂમ માં લીટલ લેવલ સુધી.

પ્લેટફોર્મ : બ્લેઝ ગ્રેનાઇટ નું સેન્ડવીચ પ્લેટફોર્મ તથા સ્ટેનલેસ સ્ટીલ નું સીંક.

ફટકથર : ફટકથર ડિઝાઇન - ફટકથર બેન્જનીયરના માર્ગદર્શન પ્રમાણે.

બારી બારણા : બારણા ના ચોક્કસ સીમેન્ટ / લોખંડ ની ફ્રેમ, સ્પષ્ટ મોલ્ડ આવશે. બારીઓ બેલ્યુમીનીયમ સેક્શન દ્વારા સ્થાપિત તથા સેફ્ટી ગ્રીલ સાથે, ડેકોરેટીવ મેઇન ડોર, અંદર ફલ્સ ડોર.

ઇલેક્ટ્રીક ડીટીંગ્સ : ટીવી, ફ્રીજ તથા જરૂરિયાત મુજબના પોઇન્ટ કન્સીલ્ડ વાયરીંગ સાથે આપવામાં આવશે. બેસીંગ પોઇન્ટનો ચાર્જ અલગથી ચેકર યુક્તવાનો રહેશે.

પેઇન્ટ : મકાનની અંદર નાં ભાગ માં દિવાલ પર પ્લેઇન વોલ્સ તથા બહાર બેસિંગ નો કલર કરી આપવામાં આવશે.

પ્લસ્ટર : અંદરની સાઇડે સ્મુથ પ્લસ્ટર અને બહારના ભાગમાં ડબલ કોટ બુટકી પ્લસ્ટર કરી આપવામાં આવશે.

ટેરેસ : ટેરેસમાં વોટરપ્રુફ લેયરના મોડેલ ટુકડી કરી આપવામાં આવશે.

પાકીંગ કલોરીંગ : ખુલ્લી જગ્યામાં ટાઇલ્સનું કલોરીંગ કરી આપવામાં આવશે.

પ્લમ્બીંગ : સુપીવીસી તથા સીપીવીસી ડીટીંગ આપવામાં આવશે.

પેમેન્ટ કંન્ડીશન :

(૧) બુકીંગ વખતે - ૩૦%

(૨) કોપીંગ વખતે - ૨૦%

(૩) અંતિમ પેમેન્ટ

આકાશ² વાટીક



કી પ્લાન :



સાઈટ :

આકાશ વાટીક III

આકાશ ટાઉનની બાજુમાં,
મ્યુનિસીપલ પંપ પાસે,
તુલસી - ગામડી રોડ,
આણંદ - ૩૮૮૦૦૧.

ડેવલપર :

આકાશ ડેવલપર્સ
જી.એફ. - ૨,
તુલસી ટાવર,
રિલાયન્સ મોલની સામે,
ગ્રીડ - લાંબવેલ રોડ,
આણંદ - ૩૮૮૦૦૧.

મોબાઈલ : ૯૯૯૮૮ ૩૫૯૭૨
૮૮૬૬૫ ૦૬૨૬૯

જનરલ ટર્મ્સ એન્ડ કન્ડીશન્સ :

- (૧) પ્રોજેક્ટમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવાનો અબાધિત હકક ડેવલપર પાસે છે.
- (૨) આણંદ મ્યુનિસીપલ ટેક્સ, જી.ઈ.બી., GST, દસ્તાવેજ અર્થ, સર્વિસ ટેક્સ અને અન્ય ચાર્જિસ ખરીદનારે એકરૂદ્ર ચૂકવવાના રહેશે.
- (૩) ડેવલપમેન્ટ ચાર્જ અલગથી ચૂકવવાનો રહેશે.
- (૪) મકાનનું બુકીંગ રદ કરાવતાં, ટોટલ મકાનની કિંમતના ૧૫% રકમ વહીવટી અર્થ તરીકે કાપીને નવું બુકીંગ મળેથી પરત આપવામા આવશે.
- (૫) શરતો અને નિયમોને આધીન એક એગ્રીમેન્ટ અલગથી બનાવવાનું રહેશે.
- (૬) એકરૂદ્ર કામનો ચાર્જ અલગથી એડવાન્સમાં આપવાનો રહેશે.
- (૭) સંપૂર્ણ પેમેન્ટે થયા બાદ ૧૫ દિવસ પછી જ પગેશન આપવામા આવશે, અથુરા પેમેન્ટે કોઈપણ ધાર્મિક વિધી કે અન્ય કામગીરી કરવાની છુટ આપવામા આવશે નહીં.
- (૮) બ્રોસર ફક્ત માહિતી આપવા માટે છે તે લીગલ દસ્તાવેજ ગણાશે નહિ.
- (૯) કાયદાકીય બાબત માટે ન્યાય ક્ષેત્ર આણંદ શહેર રહેશે.
- (૧૦) સમય મર્યાદા પ્રમાણે પેમેન્ટ ના ચૂકવનારને ૧૮% પ્રમાણે વ્યાજ ચૂકવવાનું રહેશે.